

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปะกงพรหมเทพรังสรรค์

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
801	โฉนด	1168	6627	ม.1 ต.บางปะกง	อื่นๆ	1	3	97	797.00	9,250.00	7,372,250.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
807	โฉนด	1188	6665	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	2	1	27	927.00	3,050.00	2,827,350.00	1	อาคารพักอาศัย รวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้น ขึ้นไป / อาคารพักอาศัย รวม ความสูง 5 ชั้น ขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	2,800.00	94.83	8,600.00	24,080,000.00	18	6,260,800	17,819,200	20,646,550	20,500,376	0	20,500,376	0.02
												2	อาคารพักอาศัย รวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้น ขึ้นไป / อาคารพักอาศัย รวม ความสูง 5 ชั้น ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	147.00	4.97	8,600.00	1,264,200.00	18	328,692	935,508	3,762,858	1,076,027	0	1,076,027	0.3
												3	บ่อน้ำ	ตึก	อื่นๆ	6.00	0.20	5,400.00	32,400.00	18	8,424	23,976	2,851,326	29,631	0	29,631	0.3
808	โฉนด	1187	6666		ว่างเปล่า	4	0	69	1,669.00	3,050.00	5,090,450.00												5,090,450	5,090,450	0	5,090,450	0.6
809	โฉนด	2098	6674	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	1,300.00	414,700.00												414,700	414,700	50	0	0.01
810	โฉนด	2105	6697	ม.14 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	4	1	30	1,730.00	1,000.00	1,730,000.00												1,730,000	1,730,000	0	1,730,000	0.6
811	โฉนด	2106	6698	ม.14 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	7	0	78	2,878.00	1,000.00	2,878,000.00												2,878,000	2,878,000	0	2,878,000	0.6
812	โฉนด	2107	6702		เกษตรกรรม	2	3	93	1,193.00	1,000.00	1,193,000.00												1,193,000	1,193,000	0	1,193,000	0.01
813	โฉนด	3700	6718	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	12	0	78	4,878.00	10,000.00	48,780,000.00												48,780,000	48,780,000	0	48,780,000	0.3
814	โฉนด	1146	6730	ม.1 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	10,000.00	400,000.00												400,000	400,000	0	400,000	0.6
815	โฉนด	1110	6732		เกษตรกรรม	2	0	24	824.00	13,000.00	10,712,000.00												10,712,000	10,712,000	0	10,712,000	0.01
816	โฉนด	1211	6738	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	23	1	84	9,384.00	9,250.00	86,802,000.00												86,802,000	86,802,000	0	86,802,000	0.6
817	โฉนด	2443	6739	ม.18 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	4	1	42	1,742.00	3,500.00	6,097,000.00												6,097,000	6,097,000	50	0	0.01
818	โฉนด	5119	6767	ม.16 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	1,300.00	130,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,450.00	676,000.00	4	27,040	648,960	778,960	778,960	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					เกษตรกรรม	6	1	94	2,594.00	1,300.00	3,372,200.00														3,372,200	3,372,200	50	0	0.01
819	โฉนด	2124	6768		อื่นๆ	0	1	65	165.00	750.00	123,750.00														123,750	123,750	0	123,750	0
820	โฉนด	1215	6797	ม.13 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	20	1	45	8,145.00	2,000.00	16,290,000.00														16,290,000	16,290,000	0	16,290,000	0.01
821	โฉนด	2131	6822	ม.14 ต.บางปะกง	อื่นๆ	11	0	88	4,488.00	5,000.00	22,440,000.00														22,440,000	22,440,000	0	22,440,000	0.3
822	โฉนด	2122	6857	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	3	2	96	1,496.00	1,000.00	1,496,000.00														1,496,000	1,496,000	0	1,496,000	0.01
823	โฉนด	2133	6910	ม.16 ต.บางปะกง	อื่นๆ	9	3	90	3,990.00	6,300.00	25,137,000.00														25,137,000	25,137,000	0	25,137,000	0.3
824	โฉนด	2132	6911	ม.16 ต.บางปะกง	อื่นๆ	35	1	35	14,135.00	2,600.00	36,751,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,880.00	9.89	3,400.00	9,792,000.00	47	7,441,920	2,350,080	39,101,080	5,984,754	0	5,984,754	0.3		
												2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,400.00	8.24	3,400.00	8,160,000.00	47	6,201,600	1,958,400	38,709,400	4,986,682	0	4,986,682	0.3		
												3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,400.00	8.24	3,400.00	8,160,000.00	47	6,201,600	1,958,400	38,709,400	4,986,682	0	4,986,682	0.3		
												4	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,640.00	9.07	3,400.00	8,976,000.00	47	6,821,760	2,154,240	38,905,240	5,487,556	0	5,487,556	0.3		
												5	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,640.00	9.07	3,400.00	8,976,000.00	47	6,821,760	2,154,240	38,905,240	5,487,556	0	5,487,556	0.3		
												6	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	3,360.00	11.54	3,400.00	11,424,000.00	47	8,682,240	2,741,760	39,492,760	6,982,825	0	6,982,825	0.3		
												7	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	3,360.00	11.54	3,400.00	11,424,000.00	47	8,682,240	2,741,760	39,492,760	6,982,825	0	6,982,825	0.3		
												8	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	3,440.00	11.82	3,400.00	11,696,000.00	47	8,888,960	2,807,040	39,558,040	7,151,008	0	7,151,008	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
																		ไร่	งาน							วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
834	โฉนด	1244	6975	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	4	3	20	1,920.00	2,000.00	3,840,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								